

Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

Moción que presenta el Grupo Municipal Socialista en relación con la solicitud de un plan de mejora integral para el Barrio de Las Fronteras y adopción de acuerdos

A los efectos de someter al próximo Pleno Municipal Ordinario, de acuerdo con la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y reglamentos que la desarrollan, así como el ROM, se presenta para su debate y aprobación, previo informe que podrá emitirse por la comisión informativa correspondiente, si procede, la siguiente

MOCIÓN:

Contexto histórico:

El barrio de Las Fronteras fue construido hace 45 años en la zona noroeste del municipio, con el objetivo de dar respuesta a la gran demanda existente entre las familias de clase trabajadora de la ciudad en materia de vivienda pública. Fue la última gran promoción de viviendas que se realizó en el municipio en los 70, que por aquellos años había visto frenada su progresión, como consecuencia de la desaceleración industrial que produjo la crisis del 1973 del pasado siglo XX.

Está delimitado al norte por la A-2, al sur por la Calle Torrejón, La Este por la Avenida que comparte nombre con el propio Barrio y al Oeste con la Calle Alcorcón.

En su diseño se tuvieron en cuenta criterios urbanísticos racionales, muy novedosos para la época, máxime teniendo en cuenta su carácter social. Se proyectaron amplias zonas peatonales con grandes paseos, zonas ajardinadas, áreas de juegos infantiles y fueron integrados un buen número de plazas de aparcamiento en superficie.

La Construcción de las viviendas también siguió esquemas tendentes a dotar de un mayor equilibrio la densidad de población, bloques de solo 4 alturas para que las familias residentes tuvieran una calidad de vida mayor.

Moción Grupo Municipal Socialista **Pleno**

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

Uno de los arquitectos españoles con más reconocimiento a nivel internacional en el siglo XX, Rafael Leoz, se encargó del diseño de las 2 fases que constaban de 218 “viviendas experimentales”, con este proyecto ganó el Premio Nacional de Arquitectura.



El entorno cuenta con un buen número de infraestructuras dotacionales: 2 colegios, Ramón y Cajal y José Echegaray, que actualmente alberga la Escuela Oficial de Idiomas y la Escuela de Adultos, 1 escuela Infantil, 1 IES, el León Felipe, un centro de atención primaria, un centro cultural, instalaciones deportivas, la piscina de olas, un polígono industrial y la sede principal de los juzgados de la ciudad. Y todos ellos tienen un común denominador, fueron creados por equipos de gobierno socialistas.



Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

Diagnóstico:

Quizás el gran problema del barrio, derivado de sus 45 años de existencia es que se tendrían que haber realizado labores de mantenimiento que no se han ejecutado, y por tanto, ha sufrido una importante degeneración, que lejos de corregirse se ha ido acrecentando con el paso de los años, siendo sin ninguna duda, uno de los “grandes olvidados” en los 15 años de gestión del Partido Popular al frente del Ayuntamiento de Torrejón.

En estas ya casi cuatro legislaturas no se han realizado nada más que labores de maquillaje y parchado, muy en particular en plena campaña de 2019, en la que, alarmados por las encuestas, renovaron parcialmente el solado, pero no dieron solución a los principales problemas que nos demandan los vecinos y vecinas, de nuevo buscaron poner un parche a buscar soluciones, esta vez, eso sí. El parche fue electoral.

La primera labor que habría que abordar desde el rigor sería solucionar el grave problema de conexión entre las bajantes de los portales y la red de saneamiento, que deriva en molestos atrancos de forma continua. Para más inri, muchos vecinos y vecinas son de edad avanzada y no disponen de recursos económicos suficientes como para afrontar el pago continuo por parte de su comunidad de vehículos de desatrancos. Si algo nos ha ensañado el Partido Popular tras sus cuatro legislaturas de gestión, es que no invierten ni un solo euro en cuestiones que son fundamentales, pero que por estar debajo de tierra no se pueden ver y, por tanto, fotografiar en el plazamayor.

Esta mala situación de la red de saneamiento provoca molestias en forma de malos olores en muchos portales y plagas de ratas, que tienen que sufrir los vecinos y vecinas.

Otro grave problema que hay que resolver de manera urgente es que en la mayoría de los portales habría que realizar reparaciones estructurales, en columnas y zonas exteriores, que en muchos casos no pueden llevar a cabo las comunidades por falta de recursos económicos. La Solución estaría en que las distintas administraciones subvencionaran todas estas obras.

Otra cuestión que ha sido muy demandada y que debe mejorar sustancialmente es la limpieza viaria, hay zonas que presentan un estado de abandono preocupante, que sonrojan solo con mirarlas. En este sentido se tiene que hacer un esfuerzo importante para mejorar de forma sustancial la limpieza de las calles y zonas verdes.

En este sentido hay que tener en cuenta que se ha renovado recientemente el contrato vinculado a recogida de RSU y Limpieza Viaria en todo el municipio, viéndose incrementado de forma notable su importe hasta más de 14 millones de euros al año y mucho nos tememos, por lo que estamos viendo en todos y cada uno de los barrios, es que este hecho no se está teniendo incidencia directa en la mejora de las calles, parques y zonas verdes de la ciudad en este aspecto.

Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

Las zonas ajardinadas, aunque han mejorado, necesitan de mayores cuidados y limpieza, destacando de forma negativa los jardines de la Calle Maestro Albéniz, en una fase de los Experimentales.

Queremos señalar que es muy urgente baldear todo el barrio, especialmente los soportales y zonas interiores, que son las que se encuentran en peor estado. Estos baldeos, para que sean efectivos tienen que tener una periodicidad aconsejable y no un carácter extraordinario.

Centro Cultural:

Es importante mejorar el centro cultural, desde que está gestionado por TRITOMA, su programación ha ido perdiendo calidad en sus contenidos, al mismo tiempo que los cursos han sufrido un encarecimiento importante, como consecuencia el centro ha ido perdiendo protagonismo y vida, y en estos momentos no cumple con la función esencial para la que fue creado, ser nexo de encuentro que vertebra el barrio y le dota de contenido cultural. Muy al contrario, le han sumido en un letargo que evidencia muy a las claras que el modelo de gestión del Partido Popular, también en Torrejón no apuesta por la cultura cercana.

Centro de Salud Fronteras:

Como todos y cada uno de los centros de salud de la ciudad se encuentra absolutamente masificado, pese a la grandísima labor diaria que realizan los profesionales sanitarios, que les reconocemos y agradecemos enormemente. Falta personal y tiene cerrado el servicio de Urgencias de 24 H. desde el comienzo de la pandemia, cuestión que no entendemos ni compartimos.

Para finalizar, todas las cuestiones que se abordan han sido consensuadas con los vecinos y vecinas y el tejido asociativo del barrio y tratan sobre problemas específicos de diversa índole que afectan diariamente al entorno, y lo que es más importante, de buscar un cauce de solución a los mismos. Al igual que hicimos en marzo de 2018, cuando presentamos una moción muy similar en sus acuerdos, que lamentablemente siguen siendo prácticamente idénticos 4 años después, esta cuestión les debería hacer reflexionar seriamente...

Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

Por todo lo anteriormente expuesto proponemos para su aprobación, si procede, los siguientes

ACUERDOS:

- **Financiar íntegramente por parte del ayuntamiento la instalación de ascensores en todos los edificios que no dispongan de ellos previo acuerdo-consentimiento con los propietarios/as de las viviendas. Solicitar ayudas a la Comunidad de Madrid y el Gobierno de España a través de los fondos establecidos con estos objetivos.**
- **Solicitar actuaciones de rehabilitación energética con cargo al Programa de Ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio en todos los edificios que lo precisen del Barrio de las Fronteras, a través de los Fondos Europeos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.**
- **Solicitar a la Comunidad de Madrid que incluya en los presupuestos regionales, o el ayuntamiento a través del PLAN DE INVERSIONES REGIONAL (PIR) una partida económica para realizar una remodelación integral de los edificios que los precisen del Barrio de Las Fronteras.**
- **Solicitar a la Comunidad de Madrid que incluya en los presupuestos regionales, o el ayuntamiento a través del PLAN DE INVERSIONES REGIONAL (PIR) una partida económica para realizar para sustituir las bajantes de los portales y realizar nuevas conexiones a la red de saneamiento de los edificios que los precisen del Barrio de Las Fronteras para garantizar problemas de salubridad.**
- **Realizar campañas de desratización en la red de saneamiento del barrio según el calendario que indica la normativa vigente.**
- **Sustitución del solado que se encuentre en mal estado en todas las zonas del barrio que lo precisen.**
- **Falta de alumbrado en los soportales, creando, como consecuencia, zonas inseguras por la noche. Incrementar el número de farolas en las calles, paseos y aparcamientos que lo precisen y reparar o sustituir las que no funcionan.**
- **Incrementar la limpieza de calles, paseos, jardines y zonas infantiles y realizar baldeos regulares en todo el barrio, especialmente en los soportales y zonas interbloques.**

Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

- Realizar un plan de poda y mantenimiento de todos los árboles del barrio.
- Realizar un plan de plantado y mantenimiento de todos los jardines y zonas verdes del barrio.
- Instalar mobiliario urbano, muy en particular papeleras y bancos.
- Adaptar todos los bordillos, escaleras y rampas del barrio a la normativa vigente en materia de accesibilidad.
- Realizar un plan de mejora integral en el polígono Industrial “Las Fronteras” en materia de asfaltado, iluminación y seguridad.
- Mejorar la programación del Centro Cultural Fronteras, dotándole de contenidos y cursos interesantes, que estén dirigidos por la empleada municipal coordinadora del centro.
- Instar a la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid a la apertura de todos los SUAP de Torrejón de Ardoz, cerrados desde la pandemia.
- Instar a la Comunidad de Madrid a que dote con personal suficiente el Centro de Salud de Fronteras.

Torrejón de Ardoz, 21 de abril de 2022.

Fdo: **Javier Castillo Soria.**
Portavoz Grupo Municipal Socialista.